**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**

**к договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.**

с. Корткерос «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом от **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ года**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Корткеросская управляющая компания» в лице директора Коровиной Галины Викторовны, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В настоящий момент Стороны исполняют договор оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. (далее – Договор).
2. Стороны решили внести в Договор следующие изменения, а именно:
   1. Пункт 4.1. Договора изложить в новой редакции:

«С момента заключения настоящего договора размер платы на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома устанавливается в соответствии с Приложением №1 к договору и включает в себя:

- содержание и обслуживание многоквартирного дома;

- вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов производится по графику, приведенном в Приложении № 4 к Договору, и в соответствии с нормами накопления;

- вывоз жидких бытовых отходов (при наличии выгребной ямы) производится в соответствии с нормами накопления.».

2.2. Дополнить Договор Приложением № 4 «График вывоза твердых бытовых отходов», прилагаемый к настоящему Дополнительному соглашению.

2.3. Дополнить раздел 4 Договора пунктом 4.8. следующего содержания:

«Формы и способы расчета денежными средствами:

- внесение в кассу Исполнителя наличных денежных средств;

- оплата услуг в безналичном порядке через банк Исполнителя.».

2.4. Дополнить раздел 4 Договора пунктом 4.9. следующего содержания:

«Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов сверх нормы, производится за отдельную плату.».

1. Дополнения и изменения к Договору, внесенные настоящим Дополнительным соглашением, вступают в силу с даты подписания его Сторонами.
2. Договор с внесенными в соответствии с настоящим Дополнительным соглашением изменениями и дополнениями, остается в силе и действует. Каждая ссылка на Договор должна рассматриваться как ссылка на Договор с внесенными в него настоящим Дополнительным соглашение изменениями и дополнениями.
3. Остальные условия Договора остаются неизменными, и настоящим, Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Собственники помещений подписывают настоящее Дополнительное соглашение путем проставления своих подписей в реестре Собственников помещений, приведенном в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющее равную юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора.

**Реквизиты сторон:**

**Исполнитель Заказчик**

Общество с ограниченной ответственностью **Приложение № 1**

«Корткеросская управляющая компания» «**Реестр**

168020, Республика Коми, Корткеросский район, **собственников**

с. Корткерос, ул. Советская, д. 211 **помещений»**

тел./факс (82136) 9- 20 -16

ИНН 1113008588 КПП 111301001

Р/счет 40702810928000008173

Отделение № 8617 Сбербанка России

Директор ООО «Корткеросская управляющая

компания» Г.В. Коровина

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Приложение № 1

к Дополнительному соглашению № 1 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

к Договору № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РЕЕСТР**

**собственников помещений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № квартиры | ФИО собственника | Паспортные данные | Подпись |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |