



КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО КОРТЕРОССКОМУ РАЙОНУ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1

с. Корткерос

26.02.2015 г.

Время рассмотрения: 14 час. 00 мин.

Начальник государственной жилищной инспекции по Корткеросскому району Лакшин В.Б., рассмотрев дело об административном правонарушении, возбужденное 26 февраля 2015 года начальником ГЖИ по Корткеросскому району Лакшиным В.Б., по признакам административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с п.1 Положения «О территориальном органе Комитета ЖКХ по Республике Коми» от 01.12.2014 года № 01-03/08, в отношении заместителя директора по производственной части ООО «Корткеросская управляющая компания» Старцевой Светланы Владимировны (как должностного лица), изучив представленные документы и материалы,

УСТАНОВИЛ:

Заместитель директора по производственной части ООО «Корткеросская управляющая компания» Старцева Светлана Владимировна уведомлена о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении под роспись в Определении от 26.02.2015 года. В назначенное время заместитель директора по производственной части ООО «Корткеросская управляющая компания» Старцева Светлана Владимировна прибыла на рассмотрение административного дела.

Из материалов дела следует. Государственной жилищной инспекцией по Корткеросскому району проведено обследование (осмотр) состояния крыш многоквартирных домов на предмет наличия снега, наледи и сосулек.

В соответствии со статьей 40 Конституции РФ каждому гражданину гарантировано право на жилище, соответствующее нормам и требованиям законодательства Российской Федерации.

В соответствии со статьей 1 Жилищного кодекса РФ жилищное законодательство основывается на необходимости обеспечения осуществления вытекающих из отношений, регулирующих жилищным законодательством прав, в том числе, соответствия жилых помещений установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

В соответствии с Уставом ООО «Корткеросская управляющая компания» основными видами его деятельности являются: управление жилыми домами, содержание общего имущества жилых домов, текущий и капитальный ремонт общего имущества в жилых домах, техническое обслуживание общих коммунальных.

Правила и нормы технической эксплуатации жилого фонда (далее «Правила»), утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года №170, определяют права и обязанности по эксплуатации, капитальному ремонту и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечению сохранности и содержанию жилищного фонда, технической инвентаризации.